

Tenzij anders is vermeld kunt u volstaan met het insturen van een fotokopie

Gegevens over uw identiteit en inkomen

Gegevens over uw identiteit: Geldig identiteitsbewijs: Paspoort, Europese identiteitskaart (voor- én achterzijde) of vreemdelingendocument, **geen** rijbewijs. Het gedeelte met de handtekening moet altijd duidelijk zichtbaar zijn.

Gegevens over uw bankrekening: Recent bankafschrift of, wanneer u elektronisch bankiert, een afdruk van uw rekeningoverzicht met uw naam en adresgegevens van de op het aanvraagformulier opgegeven bankrekening voor de automatische incasso.

Als u aangifte inkomstenbelasting doet: Indien wij uw aanvraag vóór 1 juli ontvangen: Uw aangifte en de aanslag inkomstenbelasting over het kalenderjaar dat twee jaar voorafgaat aan het huidige jaar (voorbeeld: wij ontvangen uw aanvraag in mei 2012: aangifte en aanslag over 2010).
 Indien wij uw aanvraag ná 1 juli ontvangen: Uw aangifte en de aanslag inkomstenbelasting over het vorige kalenderjaar (voorbeeld: wij ontvangen uw aanvraag in oktober 2012: aangifte en aanslag over 2011).

Als u geen aangifte inkomstenbelasting doet: Indien wij uw aanvraag vóór 1 juli ontvangen: Een Verklaring Inkomstenbelasting (IB-60 formulier) over het kalenderjaar dat twee jaar voorafgaat aan het huidige jaar (voorbeeld: wij ontvangen uw aanvraag in mei 2012: IB-60 formulier over 2010). Een IB-60 formulier kunt u telefonisch aanvragen bij de Belastingdienst via telefoonnummer 0800-0543.
 Indien wij uw aanvraag ná 1 juli ontvangen: Een Verklaring Inkomstenbelasting (IB-60 formulier) over het vorige kalenderjaar (voorbeeld: wij ontvangen uw aanvraag in oktober 2012: IB-60 formulier over 2011). Een IB-60 formulier kunt u telefonisch aanvragen bij de Belastingdienst via telefoonnummer 0800-0543.

Als u in loondienst bent: Een originele werkgeversverklaring volgens het NHG-model (niet ouder dan drie maanden).
 Recente salarisstrook (niet ouder dan drie maanden).
 Bent u korter dan twee maanden in dienst, heeft u een tijdelijke aanstelling of bent u nog in uw proeftijd; een aanstellingsbrief/arbeidscontract van uw werkgever.
 Ontvangt u inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, zoals seizoenswerk, uitzendwerk, werk als oproep- of invalkracht of werk op basis van een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd waarbij geen verklaring voortzetting dienstverband wordt afgegeven: jaaropgaven van inkomen en/of uitkeringen van de afgelopen drie kalenderjaren en een werkgeversverklaring waaruit blijkt dat inkomen wordt genoten uit een (flexibele) arbeidsrelatie.

Als er sprake is van inkomensverhoging: Originele verklaring inkomensverhoging, opgesteld door de werkgever.

Als u inkomsten heeft uit een uitkering/ pensioen: Het laatste toekenningsbesluit van de sociale uitkering.
 Het laatste toekenningsbesluit pensioen-, AOW en/of VUT-uitkering.
 De meest recente afrekening van de uitkering.

Als u zelfstandig ondernemer bent: Jaarrapporten (balans, verlies- en winstrekening en toelichtingen) van de laatste drie jaar, opgemaakt door een erkend bureau.
 Aangifte + aanslag Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen.

Als u directeur-groootaandeelhouder van een vennootschap bent: Dezelfde gegevens als iemand in loondienst.
 Jaarrapporten (balans, verlies- en winstrekening en toelichtingen) van de laatste drie jaar opgemaakt door een erkend bureau.
 Aangifte + aanslag Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen.

Als u op andere wijze inkomsten heeft (voorbeeld: freelance): Aangifte + aanslag Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen.

Als u gescheiden bent (geweest): Het echtscheidingsvonnis van de rechtbank of –beschikking, overeenkomst beëindiging geregistreerd partnerschap.
 Het echtscheidingsconvenant.
 Het bewijs van inschrijving in het register van huwelijken en echtscheidingen.
 (Concept) notariële akte van verdeling.



Gegevens over het te financieren object

Erfpacht:

- Indien van toepassing: de erfpachtovereenkomst.

Bestaande bouw:

- De door beide partijen getekende koopovereenkomst ('voorlopige koopakte').
- Indien van toepassing: de door u ondertekende opgave kosten achterstallig onderhoud.
- Indien van toepassing: de door u ondertekende opgave verbeterkosten.
- Indien reeds in uw bezit: het taxatierapport.

Nieuwbouw:

- De door beide partijen getekende koop-/aanneemovereenkomst.
- Indien van toepassing: de door u ondertekende opgave meerwerk.

Bouw in eigen beheer:

- De door beide partijen ondertekende koopovereenkomst van de grond.
- Een gespecificeerde begroting van een bouwkundig bedrijf voor de bouwkosten.